

Số: 1010/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 30 tháng 9 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ các Quyết định số: 41/2020/DSST ngày 25/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định số: 50/2020/QĐST-DS ngày 27/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020; 10/QĐ-CCTHDS ngày 07/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại ấp Vinh Thuận, xã Ngọc Thuận, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, như sau:

**1. Tên, địa chỉ Tổ chức có tài sản bán đấu giá:**

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

- Địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

**2. Thông tin tài sản cần bán đấu giá:**

Tên tài sản: Tài sản của ông Diệp Văn Hai và bà Hà Thị Diễm (Hà Thu Diễm) gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 398 tờ bản đồ số 6, diện tích 6.500 m<sup>2</sup> (đất hai lúa) có diện tích qua đo đạc thực tế là 6.500 m<sup>2</sup>. Đất tọa lạc tại ấp Ngọc Thuận, xã Ngọc Chúc (Nay là ấp Vinh Thuận, xã Ngọc Thuận), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D0834538 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 30/4/1995 cho bà Hà Thị Diễm đứng tên quyền sử dụng có giá khởi điểm là **292.500.000 đồng (Hai trăm chín mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng)**.

**3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Các Tổ chức bán đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

**4. Hồ sơ đăng ký thực hiện bán đấu giá:**

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá;

- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thực hiện thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên (Đối với đơn vị lần đầu đăng ký).

- Phương án thực hiện thẩm định giá tài sản nói trên;

- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thực hiện bán đấu giá tài sản: Từ ngày ra thông báo đến hết ngày 05/10/2022 (trong giờ hành chính);

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0974.491.588;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá tài sản biết, nộp Hồ sơ đăng ký thực hiện dịch vụ thẩm định giá quyền sử dụng đất nói trên./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, QLKTQĐ.



**Nguyễn Thị Hồng Luyện**